

## ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต

- (1). ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ 200 บาท
- (2). ใบอนุญาตตัดแปลง ฉบับละ 100 บาท
- (3). ใบอนุญาตรื้อถอน ฉบับละ 50 บาท
- (4). ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย ฉบับละ 50 บาท
- (5). ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ ฉบับละ 200 บาท
- (6). <sup>96</sup> ใบรับรอง ฉบับละ 100 บาท
- (6.ทวิ)<sup>97</sup> ใบอนุญาตให้ใช้อาคารเพื่อประกอบกิจการโรงมหรสพ ฉบับละ 500 บาท
- (6.ตรี)<sup>98</sup> ใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร ฉบับละ 100 บาท
- (7). ใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง ฉบับละ 10 บาท
- (8). การต่ออายุใบอนุญาตให้เป็นไปตามอัตราใน(1)ถึง(4)
- (8.ทวิ)<sup>99</sup> การต่ออายุใบอนุญาตให้ใช้อาคารเพื่อประกอบกิจการโรงมหรสพให้เป็นไปตามอัตราใน (6ทวิ)
- (9). การตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือตัดแปลงอาคาร ให้คิดค่าธรรมเนียมสำหรับบริการก่อสร้าง หรือสำหรับส่วนที่มีการได้แปลง ดังนี้
- (ก) อาคารซึ่งสูงไม่เกิน 3 ชั้นหรือไม่เกิน 15 ม. คิดตามพื้นที่ของพื้นที่อาคารแต่ละชั้นรวมกัน ตร.ม.ละ 2 บาท
- (ข) อาคารซึ่งสูงเกิน 3 ชั้นหรือเกิน 15 ม. คิดตามพื้นที่ของพื้นที่อาคารแต่ละชั้นรวมกัน ตร.ม.ละ 4 บาท
- (ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นรับน้ำหนักบรรทุกชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กิโลกรัมต่อ 1 ตารางเมตร คิดตามพื้นที่ของพื้นที่อาคารแต่ละชั้นรวมกัน ตร.ม.ละ 4 บาท
- (ง) ป้าย คิดตามพื้นที่ของป้ายโดยเอาส่วนกว้างที่สุด x ส่วนที่าวที่สุด ตร.ม.ละ 4 บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เชื้อนทางหรือท่อระบายน้ำ รั้ว หรือกำแพง รวมทั้งประตูลูกหรือกำแพง คิดตามความยาว เมตรละ 1 บาท

ในการคิดค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เศษของตารางเมตรตั้งแต่กึ่งหนึ่งขึ้นไปให้ถือเป็นหน่วยเต็ม ถ้าต่ำกว่ากึ่งหนึ่งให้ปัดทิ้ง

<sup>96</sup> อัตราค่าธรรมเนียม (6) แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร(ฉบับที่ 3) พ.ศ.2543

<sup>97</sup> อัตราค่าธรรมเนียม (6 ทวิ) เพิ่มโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2543

<sup>98</sup> อัตราค่าธรรมเนียม (6 ตรี) เพิ่มโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2543

<sup>99</sup> อัตราค่าธรรมเนียม(8 ทวิ) เพิ่มโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2543



## เอกสารประกอบการอนุญาต

ที่ ๑๑๕ ร้าง / ตัดแปลง  
รื้อถอนอาคาร

## กองช่าง

## องค์การบริหารส่วนตำบลหนองจักษ์ศรี

โทรศัพท์ 044-666-975



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองจักษ์ศรี  
อ.หนองจักษ์



1. แบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ ข.1) (ขอรับได้จากเจ้าหน้าที)
2. สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ชุด
3. สำเนาบัตรประชาชนประชาชน จำนวน 1 ชุด
4. สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.3/ส.ค.1 จำนวน 1 ชุด
5. หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดินที่อาคารนั้น ตั้งอยู่) จำนวน 1 ชุด
6. หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขต (กรณีก่อสร้างอาคารชิดแนวเขตผู้ยื่น) จำนวน 1 ชุด
7. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบหมายให้ดำเนินการ ขออนุญาตแทนผู้ขออนุญาต) จำนวน 1 ชุด
8. แบบแปลน แผนผังบริเวณ และรายการประกอบ

แบบแปลน จำนวน 3 ชุด

8.1 กรณีอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 150 ตร.ม. หรืออาคารสูงไม่เกิน 2 ชั้น เอกสารประกอบด้วย

☞ แผนที่โดยสังเขป

☞ แผนผังบริเวณมาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:500

8.2 กรณีอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยเกิน 150 ตร.ม.

หรืออาคารสูงเกิน 2 ชั้น เอกสารประกอบด้วย

☞ แผนที่โดยสังเขป

☞ แผนผังบริเวณ มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:500

☞ แปลนพื้นที่ทุกชั้น มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100

☞ คานคอดิน,ฐานราก,มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100

☞ โครงหลังคา มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100

☞ รูปด้านอย่างน้อย มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100

☞ รูปตัดตามยาว,รูปตัดตามขวาง มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100

☞ รูปขยายเสา,รูปขยายฐานราก,รูปขยายคานมาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100

☞ น้อยกว่า 1:100

☞ รูปขยายบ่อเกรอะ-บ่อซึม มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100

☞ รูปแสดงทางระบายน้ำเสียพร้อมบ่อพักลาดเอียง 1:200

☞ มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100

☞ รายการคำนวณความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารของ

วิศวกร ผู้คำนวณออกแบบลงนามทุกแผ่น จำนวน 1 ชุด

☞ หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและ

คำนวณอาคาร พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ

วิศวกรรม

ควบคุม (ก.ว.) ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม จำนวน

1 ชุด และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ

สถาปัตยกรรมควบคุม(ก.ส.)ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ

สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน 1 ชุด

☞ หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา 29

พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม

ควบคุม (ก.ว.) ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม

จำนวน 1ชุด และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ

สถาปัตยกรรมควบคุม(ก.ส.)ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ

สถาปัตยกรรมควบคุมจำนวน 1 ชุด

9. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลและผู้มี

อำนาจลงชื่อนิติบุคคลผู้ขออนุญาตออกให้ไม่เกิน

หกเดือน(กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

